

**Dato:** 26.11.2024

**Sted:** Flemming Strange

**Tid:** 19.00 – 21.00

**Indkaldte:** Jesper, Simone Sofie, Flemming, Martin, Jørgen

**Afbud:**

**Referent:** Jesper Høj Jørgensen

Dagsorden	Referat
1. Godkendelse samt underskrift af Referat	Godkendt 26.11.2024
2. Orientering fra Formanden	CVR skal registreres til Jesper Høj som ny formand JH sikre at CVR bliver flyttet og evt. mangler fra Sparkron JH lægger referater op for 2024 JH + SS sikre dokumenter til Randers kommune ift. overdragelsen.
3. Orientering fra Kassereren	Der har været udfordringer med betaling fra DOMEA. 3 stk. som mangler at betale rykker gebyr, dette skal pålægges næste kommende betaling i 2025. JH/SS undersøger med system ift. betalinger, da det er meget tidskrævende for kontrol.
4. Indsendte punkter fra medlemmer / Andre  A. <i>Eventuelt indkøb af Borde- bænke sæt.</i> B. <i>Udsendelse af årsopkrævning vedr. kontingent og vejlaug.</i> C. <i>Opkrævning af Grundskyld 2025.</i> D. <i>Vandmiljø Randers – Vedligeholdelse regnvandsbassiner og dræn rende.</i> E. <i>Stendalsvej</i> F. <i>Skift af Bank</i>	A: Indkøb af bord/bænke 3 sæt i Douglas tages ifm. Vejlaug møde, da Domea også kunne have interesse – FS +JØ undersøger – indkøb sker først til foråret. B: Nye ejer af grunde skal betale fra 2025 og ikke som anført tidligere. C: Grundskyld samt beløb skal belyses og afklares FS laver opfølgning. Vurdering er endnu ikke foretaget og derfor afventer beregningen af omkostninger for GF. D: Der bliver ryddet til efteråret vedr. rydning omkring søerne - Dræn er genoprettet delvis og forventes udbedret i efteråret. – Endnu ikke udført og FS rykker for denne udførsel. E: Gennemgang af stendalsvej pga. slid/oprydning pga. ombygninger – dokumenteres skaderne FS + JØ F: JH afventer svar fra ny bank vedr. evt. skift.
5. Økonomi. A. Ønsker genberegning af kontingent ift. vejlaug samt Ejerforening.	JH laver udbud på udskiftning af asfalt ( VL)og derefter laver fremskrivning til år X ift. levetiden på asfalten – Afventer respons fra leverandør ift. vores forespørgsel.
6. Randers Kommune / Mangler & Evt.	Reklamation til Randers Kommune ift. udbedring/udskiftning – JH rykker Randers kommune 3 rykker.
7. Kommende begivenheder	1. Nyt bestyrelsesmøde: 24/10 kl. 19.00 – Hos Flemming
8. Bordet Rundt / Evt.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• OK Nygaard vedligeholdelse omkring træer.</li> <li>• SS indhenter tilbud på vanding.</li> <li>• JØ indhenter pris på tilpasninger ift. vedligeholdelsen på de grønne arealer.</li> </ul>