


## Dagsorden/referat

### Fælles bestyrelsesmøde Lindholt etape1 – Grundejerforening og Vejlaug

**Dato:** 29. januar 2024  
**Sted:** Camilla  
**Klokken:** 19:30 – 21:00  
**Indkaldte:** Camilla, Peter, Simone Sofie, Charlotte, Anders, Birger

Dagsorden	Uddybning	Referat
1. Status fra OK Nygaard ifbm. etablering af fællesarealerne		<p>De er næsten færdige. Vejret har drillet, så de mangler det sidste.</p> <p>Ved færdiggørelse skal der ske en overlevering sammen med bestyrelsen.</p> <p>Vanding. Der er stadig et udstående ifht. vanding, hvor bestyrelsen har valgt at det skal ske efter aftale.</p> <p>Bestyrelsen har været tilfredse med samarbejdet og det udførte arbejde, som OK Nygaard har lavet.</p> <p>Bestyrelsen ønsker, at jordvolden foran Kaskelotten udjævnes og stenene ligges i grupper, så det indbyder til leg og klatre.</p>

		
<p>2. Regnskab 2023</p>	<p>Status og overblik fra kasserer på økonomi i begge foreninger.</p> <p>Hvordan er status på vores kommende budget ifht. nuværende forbrug ifht. afsatte beløb til vinterbekæmpelse</p>	<p>Økonomien er god i både Grundejerforening og Vejlaug.</p> <p>Der er ca. 170.000 kr. i Grundejerforening og ca. 644.000 kr. i Vejlaug.</p>

3. Budget for 2024	Udkast udsendt af Peter	Simone Sofie udarbejder budget. Regnskab 2023 og budget 2024 lægges på hjemmesiden inden generalforsamlingen d. 6. marts 2024.
4. Generalforsamling	<p>Generalforsamling afholdes d. 6. marts</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- På valg i bestyrelsen (Camilla, Peter, Charlotte og Anders)</li> <li>- Find en dirigent</li> <li>- Suppleanter og revisor fortsætter til 2025</li> <li>- Lokale</li> <li>- Indkaldelse</li> <li>- Regnskab/budget</li> <li>- Indkomne forslag</li> </ul>	
5. Evaluering af vinteraftale		Vi kører nuværende tilbud videre, og indstiller til den kommende bestyrelse, at de skal genoverveje om den nuværende aftale med OKN skal genforhandles og evt. om der skal hentes tilbud hjem fra andre firmaer. Evt. snak med Domea om deres løsning. Der har været tilfredshed med snerydningen.
6. Ny hjemmesideløsning	Vi har fået et tilbud på at prøve platformen ( <a href="https://unyti.app/">https://unyti.app/</a> ) i 1 år gratis. Herefter 2000,- ex moms pr. år.	Bliver givet videre til ny bestyrelse
7. Evt.		Et bestyrelsesmedlem ønsker at udtræde af bestyrelsen med øjeblikkelig virkning, og derfor indkaldes en suppleant til at sidde det sidste år af bestyrelsesmedlemmets periode.