

Dagsorden

Fælles bestyrelsesmøde Lindholt etape1 – Grundejerforening og Vejlaug

Dato: 20. september 2021

Sted: Online (teams)

Klokken: 19:30-21:00

Indkaldte: Morten, Camilla, Peter, Lars-Domea (afbud), Mikael (afbud) og Anders

Dagsorden	Referat
1. Godkendelse af referat samt underskrift [Godkendelse]	Godkendt
2. Orientering fra formanden v. Camilla [Orientering]	Vedr. grundejerforeningsforespørgsel bruger bestyrelsen ressourcer på dette, og påtænker at opkræve et gebyr ved ejendomsmægler på 500 kr. Gebyret tilfalder grundejerforeningen. Gebyret er i forvejen indregnet i sælgers udgift, og derfor vil det ikke være en gene for sælger.
3. Orientering fra kassereren v. Mikael [Orientering]	Afbud fra kassereren
4. Punkter fra generalforsamling [Drøftelse/beslutning] 1. Bestyrelsen skriver ud, at der ønskes vidner 2. To brønddæksler er stadig oppe i højden på fællesområdet 3. Forslag til at investere penge i stedet for at betale strafrente i banken. Bestyrelsen undersøger dette nærmere. 4. Ifht. Rambølls notat foreslår medlemmerne, at der evt. kan kompenseres med fortov i stedet for reetablering af asfalt, som vil give lapper mange steder i asfalten. 5. Fodgængerovergang. Bestyrelsen kan stille forslaget til kommunen. Evt. i samarbejde med Grundejerforeningen Christianelund (https://www.romalt.nu/christianelund.html) 6. Kommentar til budget for vejlaug. Der mangler omkostninger til bestyrelsesmøder og årlig afslutning i budgettet. 7. Bestyrelsen opfordres til at lægge forslag fra medlemmer op på hjemmesiden, så forslag kan læses af andre medlemmer	1) Bestyrelsen sender en mail ud til de medlemmer der kunne være potentielle emner til at vidne i retten d. 11. nov. Det tager kun kort tid at vidne i retten (mellem 15-30 minutter). Vidner kan søge vidnegodtgørelse. Bestyrelsen appellerer til, at medlemmer møder op i retten og overvære retssagen. 2) Medtages til Randers Kommune v. Thomas Langballe 3) Bestyrelsen vedtager, at der ikke er kompetencer og ressourcer til at gå videre med dette. Den nuværende bestyrelse vil ikke tage ansvar ved evt. investering af medlemmernes penge.

	<p>4) Afventer kommenenes afklaring. Bestyrelsen drøfter dette pkt. nærmere med kommunen</p> <p>5) Bestyrelsen snakker med formanden for Romalt Friskole vedr. fodgængerovergang</p> <p>6) Taget til efterretning</p> <p>7) Taget til efterretning</p>
5. Overtagelse af området – noget nyt? [Orientering]	Bestyrelsen kontakter kommunen igen med henblik på status
6. Status på retssag [Orientering]	Bestyrelsen følger op. Se nærmere under pkt. 4 (delpkt. 1)
7. Evt.	

På dagsorden til næste møde:

- Hvem indkalder til næste bestyrelsesmøde samt sørge for dagsorden?
 - Camilla indkalder og skriver ref.